



## **Bewertung und Verkauf**

Mit unseren fundierten Marktkenntnissen verstehen wir es, Ihre Immobilie bestmöglich zu präsentieren und erarbeiten durch ein massgeschneidertes Vermarktungskonzept optimale Verkaufspreise. Wir begleiten Sie im Vermarktungsprozess nach Ihren individuellen Bedürfnissen Schritt für Schritt. Neben den ordentlichen Arbeiten im Rahmen eines Immobilienverkaufs designen wir auf Ihren Wunsch professionell die Verkaufsdokumentation. Dadurch können Drittkosten minimiert werden.

### **Detailaufgaben:**

- Überprüfen der Marktsituation
- Wertermittlung
- Erstellen einer Verkaufsdokumentation
- Insertion in den gängigen Printmedien sowie im Internet
- Kontakt mit Interessenten / Objektbesichtigung
- Reporting
- Verkaufsverhandlungen / Bonitätsprüfung
- Zusammenarbeit mit dem Grundbuchamt / Verkaufsvertragserstellung
- Eigentumsübertragung / Objektübergabe